

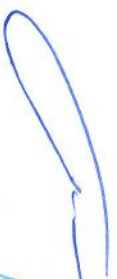
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Дзержинского, д. 5
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			98	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 678,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 678,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	37,41	38,90	2 158 888,39	2 326 868,07
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,74	206 023,52	206 023,52
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,77	262 722,10	262 722,10
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,70	423 835,86	608 789,06
Предоставление доступа к общему имуществу в МКД (провайдеры)			16 973,52	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	10,89	11,33	623 684,29	623 684,29
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	133 325,85	133 325,85
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	4 490,98	4 490,98
Работы по управлению МКД	8,52	8,86	487 832,27	487 832,27

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 378 294,50	2 363 801,83	2 363 801,83
Содержание и текущий ремонт	2 129 793,16	2 120 912,88	2 120 912,88
Коммунальные услуги	2 129 793,16	2 120 912,88	2 120 912,88
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	248 501,34	242 888,95	242 888,95
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	15 531,96	15 137,48	15 137,48
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 247,36	2 203,70	2 203,70
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 366,36	3 301,83	3 301,83
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	227 355,66	222 245,94	222 245,94
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)		По состоянию на
	195 662,02		31.12.2021 (руб.)
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	700,30	1 094,78	1 094,78
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	119,98	163,64	163,64
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	181,21	245,74	245,74
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 109,56	16 219,28	16 219,28
Содержание и текущий ремонт	183 550,97	192 431,25	192 431,25

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов